

## 29 LESERFORUM

„Gewinne an erster Stelle“ HT 3.8.21 „Das Finanzkapital

### Zur Bebauung in Hessental

Die Bebauung der Grundwiesen vom Seeweg bis zum Motorradclub (altes Bahnwärterhäuschen) mit 101 Häusern ist für mich wie die Bebauung der Ackeranlagen in Hall. Zufahrt für 23 Häuser über die Seestraße. Zufahrt für 78 Häuser über die Neffenallee, von der Bühlertalstraße aus. Mich überrascht, dass das 16 Gemein-

deräte mit ihrer Ja-Stimme entscheiden. Gewinne über Bauplatzverkäufe kommen an erster Stelle. Hessental wird zugebaut, bis der letzte Grashalm weg ist. Ein Kindergarten, eine zweite Grundschule und ein Park an dieser Stelle wäre eine Alternative – bezahlt mit Gewinnen von Mittelhöhe, Solpark und Sonnenrain.

Fränz Speer  
Schwäbisch Hall

### Zum überhitzten Immobilienmarkt

Bis vor wenigen Jahren standen in Leipzig Mietshäuser oft aus der Gründerzeit leer, weil die Wohnungen in der damals schrumpfenden Stadt niemand brauchte. Diese Zeiten sind vorbei. In den letzten zehn Jahren ist Leipzig eine boomende Stadt geworden.

Immobilienunternehmen und Investoren, die vor allem an Rendite interessiert sind, finden dort ideale Bedingungen. Sie fanden viele unsanierte Häuser und niedrige Mieten vor. Modelle für steuerliche Abschreibungen und ein höherer Bedarf für Modernisierungen, in deren Folge die Mieten drastisch angehoben werden können, waren sehr verlockend.

Vor allem große an der Börse

„Mit dem Holzhammer“

### Zur Querdenker-Demo in Hall

„Mir haben die Impfungen nicht

„Die Dame ist wohl schon falsch geimpft“

Die Dame auf dem im Haller Tagblatt abgedruckten Foto ist wohl